

А К Т
ПРИЕМКИ РАБОТ И ОКАЗАННЫХ УСЛУГ, ВЫПОЛНЕННЫХ В ПРОЦЕССЕ
КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД (ДАЛЕЕ-МКД),
РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:

Нижегородская область, Павловский муниципальный округ, г. Павлово, пер. Суворова, д. 9.
(указать адрес МКД в соответствии с договором и краткосрочным планом)

г. Павлово
(указать местоположение МКД)

«21» 04 2022 г.

Приемочная комиссия (далее-Комиссия), созданная некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории Нижегородской области» (далее – технический заказчик) решением (приказом) от «27» 04 2020 г. № 208 под председательством: РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТОВ КР МКД
НИЖЕГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

(ФМО, должность) 03/17/03/13 ОТ 10.01.2022г.
руководствуясь порядком осуществления приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Нижегородской области,

УСТАНОВИЛА:

1. Техническим заказчиком (региональным оператором) предъявлено к приемке в эксплуатацию законченное капитальным ремонтом имущество собственников помещений в МКД по адресу: Нижегородская область, Павловский муниципальный округ, г. Павлово, пер. Суворова, д. 9.
(указать адрес МКД в соответствии с договором и краткосрочным планом)

2. Выполненные работы по капитальному ремонту:
системы электроснабжения

(указать наименование вида работ в соответствии со ст.20 Закона Нижегородской области от 23.12.2014 N 195-З и договором)

3. Капитальный ремонт общего имущества в МКД осуществлен подрядной организацией:
ООО «ТЕХНОКОН»

(указать наименование организации)

по договору с техническим заказчиком (региональным оператором):
№ 203250000082000156 от «10» декабря 2020 г.

4. Проектная документация на капитальный ремонт общего имущества в МКД разработана:
ООО «ГорПроект»

(указать наименование организации)

5. Инструментальный (приемочный) осмотр произведен организацией, осуществляющей строительный контроль (технический надзор):
НКО «Нижегородский фонд ремонта МКД»

(указать наименование организации)

6. Комиссии представлена техническая и исполнительная документация в полном объеме.

7. Подрядная организация в течении гарантийного срока, установленного договором с техническим заказчиком № 203250000082000156 от «10» декабря 2020г., гарантирует качество ремонтно-строительных работ, выполненных в соответствии с проектной документацией/ техническим заданием, договором, и устранение за свой счет допущенных по его вине недостатков (дефектов), обнаруженных в процессе эксплуатации в выполненных им работах в МКД.

8. Стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, предъявленных к приемки составляет: 392 256 (Триста девяносто две тысячи двести пятьдесят шесть) руб. 83

коп.

(указывается стоимость выполненных работ в соответствии с КС-2).

в том числе компенсация НДС по УСНО – 41 411 руб., 62 коп.

9. Услуги строительного контроля (технического надзора) за проведением капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Нижегородской области были оказаны ИКО - Нижегородский областной фонд ремонта МКД

(указать наименование организации)

в соответствии с условиями договора № _____ от « _____ » _____ 20 _____ г.

10. Стоимость услуг строительного контроля (технического надзора) за проведением работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД с учетом ставки строительного контроля согласно договора равной _____ % от стоимости выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД и предъявленных к приёмки, составляет: _____ руб. _____ коп.,

(указывается стоимость выполненных работ в соответствии с КС-2).

в том числе НДС _____ % - _____ руб. /без НДС.

11. Настоящий акт составлен в 2 экземплярах.

РЕШЕНИЕ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ:

1. Предъявленные работы по капитальному ремонту системы электроснабжения

(указать наименование вида работ в соответствии со ст.20 Закона Нижегородской области от 23.12.2014 N 195-3)

в МКД по адресу:

Нижегородская область, Павловский муниципальный округ, г. Павлово, пер. Суворова, д. 9.

(указать адрес МКД в соответствии с договором и краткосрочным планом)

ПРИНЯТЬ

(Принять / Не принять)

2. Общее имущество МКД, предъявленное к приемке считать готовым к эксплуатации.

3. Предъявленные услуги строительного контроля (технического надзора) за проведением капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Нижегородской области оказаны надлежащим образом и отвечают по качеству предъявляемым требованиям.

4. Оказанные услуги строительного контроля (технического надзора) за проведением капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Нижегородской области **ПРИНЯТЬ**

(Принять / Не принять)

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИССИИ:

Представитель НКО «Нижегородский фонд ремонта МКД» Ахмедов В.Е. НАЧАЛЬНИК УПРАВЛЕНИЯ

РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТОВ КР МКД

МП

Ф.И.О, должность

действует на основании _____

НИЖЕГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

№03/1/1 05/13 ОТ 10.01.2022г.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ (СОГЛАСОВАНО):

Подрядная организация:

ООО «ТЕХНОКОМ»

(указать наименование организации)

МП

Ф.И.О, должность

действует на основании устава

директор Осокин Р.В.

Организация, осуществляющая строительный контроль (технический надзор):

НКО «Нижегородский фонд ремонта МКД», ОКР Запад управления реализации проектов капитального ремонта МКД Нижегородской области

(указать наименование организации)

Ведущий инженер Григорьев В.В.

МП _____ Ф.И.О, должность

действует на основании приказа №112/7 от 16.04.2020 г.

Лицо, уполномоченное собственниками помещений МКД в приёмке выполненных работ (согласно п.2 ст.190 ЖК РФ):

Директор ООО «ПСК» _____
Ф.И.О, должность

действует на основании Устава

Представитель министерства энергетики и ЖКХ Нижегородской области:

МП _____ Ф.И.О, должность

действует на основании _____

СОГЛАСОВАНО:

Представитель органа местного самоуправления:

Горсовет с.п.п. Павловского АИУ _____
(указать наименование организации)

МП _____ Ф.И.О, должность

действует на основании подписание №26 от 12.11.2020

МП _____ Ф.И.О, должность

действует на основании _____

МП _____ Ф.И.О, должность

действует на основании _____

Климова Е.В.